

Obsah

1.	Identifikační údaje stavby a investora	2
	Základní údaje:	3
2.	Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,	4
	Zhodnocení staveniště	4
	Chráněné zájmy	5
	Pozemky dotčené stavbou	5
	Předpokládané úpravy staveniště	6
	Oplocení, trvalé deponie a mezideponie	6
	Příjezdy a přístupy na staveniště	7
3.	významné sítě technické infrastruktury	8
4.	napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,	8
	Zásobování vodou	8
	Zásobování energiemi	9
	Komunikační spojení	9
	Odvodnění staveniště	9
5.	úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,	9
6.	uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů,	9
7.	řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,	10
	Časový plán likvidace zařízení staveniště	10
8.	popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,	10
9.	stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví	10
	BOZP	10
	Postup prací a základní bezpečnostní rizika, základní opatření	11
10.	podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě	13
	Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany	13
	Nakládání s odpady	14
	Hluk	14
	Emise	15
	Vibrace	15
	Prašnost	15
11.	orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů	15
	Předpokládaná lhůta výstavby	15
	Postup výstavby, plán kontrolních prohlídek stavby	16
	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby	16
	Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty	16
12.	Ostatní	16
	Další podmínky pro dodavatele výstavby	17



1. Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby:	Snížení energetické náročnosti a využití obnovitelného zdroje energie (OZE) pro přípravu TUV v areálu Věznice Bělušice, č.projektu: 09036993
Místo stavby:	Věznice Bělušice č.p. 66, 435 26 Bečov
Investor/ stavebník:	Česká republika Vězeňská služba České Republiky, Soudní 1672/1a, 140 67 Praha4 - Nusle
Zpracovatel projektu:	DES Praha s.r.o. , Terronská 880/58, 160 00 Praha 6 IČ: 27231151, ing. Václav Krejčí, ČKAIT 0002723, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Stupeň PD:	Projekt pro provádění stavby (v rozsahu pro stavební povolení (SP) a zadávací dokumentace pro výběrové řízení (DZS)).
Číslo zakázky:	1722011
Datum:	11.2011

Tato část projektové dokumentace řeší zásady organizace výstavby pro uvedenou stavbu - zateplení vnější obálky vybraných objektů v areálu věznice a výstavbu solárních kolektorů (OZE) na střeše objektu č. 02 s výměníkem, zapojení do systému TUV včetně měření a regulace.

Dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. (stavební zákon), Vyhl. č.499/2006 Sb. (O dokumentaci staveb), Vyhl. č. 268/2009 Sb. (O obecných technických požadavcích na výstavbu).

Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat v areálu se zvláštním režimem, budou v průběhu realizace stanovována dočasná opatření z hlediska bezpečnosti - ostrahy areálu věznice a to jak na straně dodavatele, tak na straně uživatele.

Stavba bude zhotovena oprávněnou firmou v souladu s vydaným stavebním povolením a schválenou projektovou dokumentací stavby a pod kontrolou TDI.



Pokud budou překročeny limity zákona 309/2006 Sb. musí být při realizaci postupováno v souladu se zákonem 309/2006 Sb. , tj. musí být stanoven autorizovaný koordinátor BOZP. Plán BOZP a KZP (kontrolní a zkušební plán) musí být před realizací stavby zpracován odbornou osobou dle skutečného harmonogramu a postupu výstavby na základě SOD a informací o rizicích jednotlivých zhotovitelů a specifických rizicích vyplývajících z charakteru areálu.

Základní údaje:

Zastavěná plocha dotčenými objekty celkem:	7037 m ²
Obestavěný prostor dotčených objektů celkem:	57833 m ³

Stavbou dotčené stávající objekty v areálu:

SO – 001	Objekt č. 03 – Zdravotní středisko
SO – 002	Objekt č. 04 – Výrobní provoz
SO – 003	Objekt č. 05 – Oddělení VKT
SO – 004	Objekt č. 06 – Ubytovna odsouzených č. 1
SO – 005	Objekt č. 07 – Ubytovna odsouzených č. 2
SO – 006	Objekt č. 08 – Ubytovna odsouzených č. 3
SO – 007	Objekt č. 09 – Ubytovna odsouzených č. 4
SO – 008	Objekt č. 10 – Ubytovna odsouzených č. 5
SO – 009	Objekt č. 11 – Kuchyně odsouzených a plynová kotelna
SO – 010	Objekt č. 13 – Administrativní budova č. 2
SO – 011	Objekt č. 14 – Administrativní budova č. 1 a objektu č. 25 – Hlavní vstup
SO – 012	Objekt č. 17 – Svobodárny a garáže
SO – 013	Objekt č. 35 – Šatny
SO – 016	Stavební úpravy objektu č. 02 Sklad a č. 29 Kotelna související s instalací solárních panelů a jejich zapojení



2. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,

Zhodnocení staveniště

Staveniště je tvořeno stávajícím areálem věznice, všechny stavební práce na stávajících objektech, instalace solárních panelů a související úpravy v kotelně budou probíhat na plochách v rámci areálu, na pozemcích investora.

Povrchy v okolí dotčených budov jsou částečně zpevněné živičné a betonové, částečně navazují na travnaté plochy v areálu. Rozložení areálu z důvodu provádění stavby za plného provozu umožní pouze postupnou realizaci navržených opatření po jednotlivých objektech. V areálu nejsou k dispozici dostatečné plochy pro umístění veškerého potřebného zařízení staveniště, především kapacitních skladových ploch. Z tohoto důvodu je třeba klást velký důraz na přípravu stavby z hlediska harmonogramu výstavby a zajištění postupné dopravy materiálu na stavbu. Předběžně je uvažováno o zřízení meziskladky materiálu v severozápadním prostoru mimo věznici, za bezpečnostním pásem, s možností využití autojeřábu pro přesun materiálu do areálu. Detailní rozsah a umístění meziskladu bude řešen mezi zhotovitelem a investorem stavby.

Stavba bude probíhat ve specifických podmínkách daných typem areálového zařízení s důrazem na organizační a bezpečnostní zajištění všech činností souvisejících se stavbou (pohyb pracovníků dodavatele na staveništi, zavážení stavebního materiálu a výrobků pro stavbu atd.) To přinese i částečné omezení běžného provozu věznice a vyvolá řadu organizačních a režimových opatření především ze strany vedení věznice, nutně koordinovaných s dodavatelem stavby.

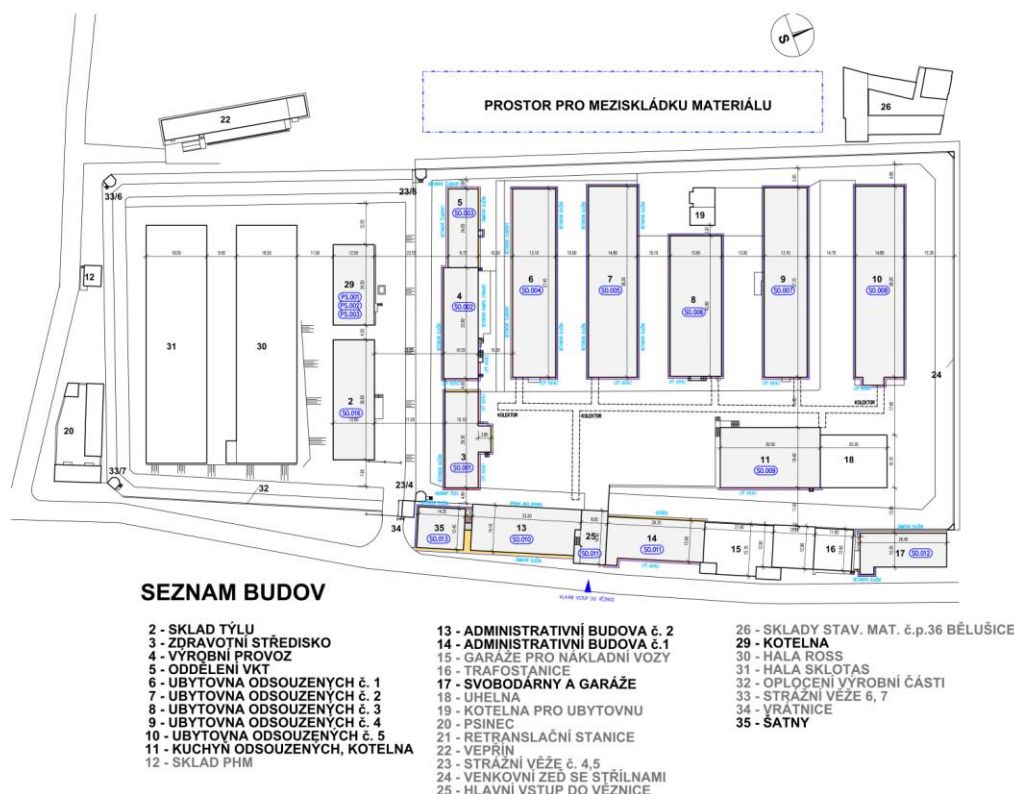
Celý areál věznice, skládající se z ubytovací a výrobní části, je postaven přímo v nevelké obci Bělušice, nacházející se přibližně 0,5 km od křižovatky se silnicí 1.třídy – spojinice měst Most – Louny, 13 km jihovýchodně od města Most v Ústeckém kraji. V areálu věznice je postaveno 21 samostatně stojících budov z toho 15 objektů je určeno pro realizaci energeticky úsporných opatření.

Obec s areálem je položena na okraji CHKO České Středohoří pod nízkým zalesněným vrcholem Bělouš (399 m.n.m) na svahu orientovaném severovýchodním směrem. V blízkém i širším okolí jsou zemědělsky obdělávané plochy.

Areál je napojen na obecní příjezdovou a obslužnou komunikaci. V areálu jsou vybudovány všechny základní inženýrské sítě (trafostanice a rozvod NN, vodovod (pitný z obecního vodojemu), jednotná kanalizace, dvě vlastní plynové kotelny s rozvody tepla po areálu).



Vzhledem k umístění stavby (její odlehlosti) a plánovanému rozsahu stavebních prací se nepřepokládá vliv stavby na životní prostředí v místě stavby ani v bezprostředním okolí.



Obr. Areál věznice Bělušice - SITUACE

Chráněné zájmy

Jedná se o realizaci stavebních prací uvnitř uzavřeného areálu.

Věznice Bělušice je organizační článek Vězeňské služby ČR pro výkon trestu odnětí svobody mužů a profilovaná jako věznice s ostrahou, jejíž součástí je i kapacitně limitované oddělení s dozorem. Současná normovaná ubytovací kapacita je 581 míst je více než zcela naplněna a objekty určené k zateplení nelze po dobu stavebních prací mimo provoz.

Uvedeným skutečností musí být uzpůsoben postup a realizace výstavby.

Pozemky dotčené stavbou

Majetkoprávní údaje pozemků, na kterých je areál umístěný:

Celý areál je umístěn v katastrálním území 602043 Bělušice u Mostu na pozemcích České republiky. Pozemky jsou druhově klasifikovány především jako zastavěná plocha a



nádvoří a ostatní plocha. Způsob ochrany je pro všechny pozemky s výjimkou dvou pozemků (zemědělský půdní fond) klasifikován jako rozsáhlé chráněné území.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu je zapsána na Vězeňskou službu České republiky, Soudní 1672/1a, Praha, Nusle, 140 67.

Předpokládané úpravy staveniště

Úpravy pro zahájení výstavby jsou technicky minimální, daleko složitější a náročnější bude technicko- organizační zajištění výstavby z hlediska bezpečnosti v koordinaci s režimovými opatřeními (stanovuje bezpečnostní odbor věznice).

Na pozemku uvnitř areálu bude zřízeno pouze nezbytně nutné zařízení staveniště (šatany, toalety, kancelář stavbyvedoucího, sklad ručního nářadí). Vzhledem k rozsahu stavby se předpokládá umístění max 3-4 mobilních staveništních buněk s integrovaným sociálním zázemím. Dále budou vždy na staveništi zřízeny mobilní sklady materiálu u jednotlivých objektů určených k zateplení v rámci postupu výstavby po objektech. Mezisklad objemného materiálu (tepelná izolace, střešní krytina apod.) bude zřízen v těsné blízkosti vně areálu ve vymezeném ohrazeném prostoru (severovýchodně od areálu).

Plochy kolem objektů jsou v potřebné míře zpevněné, není nutno zřizovat staveništní komunikace.

Před započítáním výkopů bude provedeno vytyčení veškerých inženýrských sítí v zájmovém území výstavby.

Detailně budou možnosti realizace zařízení staveniště řešeny v rámci SOD s dodavatelem stavby, rovněž s přihlédnutím k jeho technickým možnostem.

Vzhledem k charakteru areálu je nutno mít na paměti, že na určitá opatření jako výška a bezpečnost oplocení, výška a zabezpečení lešení, skládky a jiné ZS budou kladeny zvláštní požadavky, především z hlediska bezpečnosti.

Oplocení, trvalé deponie a mezideponie

Před započítáním prací na stavbě bude v rámci tohoto dílu dokumentace provedeno ohrazení staveniště jako součást položky ZOV/POV. Vzhledem k charakteru areálu je nutno mít na paměti, že na určitá opatření jako oplocení, lešení, skládky a jiné ZS budou kladeny zvláštní požadavky, především z hlediska bezpečnosti.

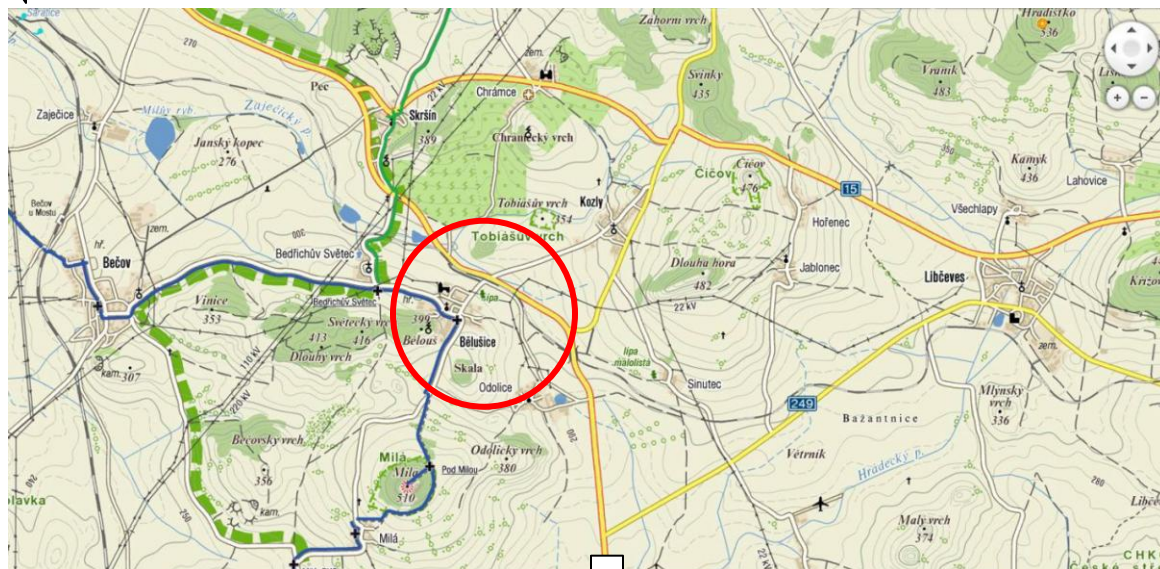
Mezideponie vytěžené zeminy v rámci zemních prací (odkopy základových konstrukcí během zateplování) bude se souhlasem investora umístěna vně areálu na vlastním pozemku investora. Přebytkový výkopek bude odvezena na skládku (předpoklad do 10 km).



Příjezdy a přístupy na staveniště

Areál věznice využívá stávajícího příjezdu a vjezdu do areálu z místní obecní účelové komunikace. Vjezd do areálu je uzavřen vjezdovými vraty a je přísně kontrolován.

Celý areál věznice, skládající se z ubytovací a výrobní části, je postaven přímo v nevelké obci Bělušice, nacházející se přibližně 0,5 km od křižovatky se silnicí 1.třídy – spojnice měst Most – Louny, 10 km jihovýchodně od města Most v Ústeckém kraji.



Louny

Obr. Areál věznice Bělušice – SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Uvedená trasa z obce Bělušice na silnici I. třídy je dostatečně kapacitní pro vedení staveništní dopravy nákladními automobily. Hlavní objem dopravy bude probíhat v době realizace zateplovacích a fasádních prací na jednotlivých objektech.

Celý areál tvoří uzavřený celek odpovídající jeho funkci – věznice. Areál je oplocený s uzavřenými kontrolovanými vjezdy a kontrolovanými vstupy. Vzhledem k charakteru provozu je vstup osob s omezenou schopností pohybu a orientace vyloučen. Areál je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě.





Obr. Areál věznice Příbram – letecký snímek

3. významné sítě technické infrastruktury

Areál je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Stávající IS budou v zájmovém území stavby před zahájením prací vytyčeny a v průběhu realizace chráněny. V místě se vyskytují pouze areálové IS.

4. napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,

Zásobování vodou

Areál je vybaven všemi potřebnými IS. Zařízení staveniště bude napojeno na areálový zdroj vody. Bude využito stávajících odběrních míst v objektech a vnějších hydrantů. Odběr vody pro výstavbu se předpokládá měřený podružným vodoměrem.



Zásobování energiemi

Pro výstavbu kotelny bude zřízen staveništní rozvaděč elektrické energie. Napojení staveništního rozvaděče při postupné výstavbě po objektech bude přímo z hlavní rozvodny areálu, která je pro uvedený účel dostatečně kapacitní, alternativní řešení je z důvodu postupu výstavby přípustné. Odběr energie se předpokládá měřený, podružným elektroměrem.

Pro stavební práce na ostatních objektech se předpokládá využití stávajících rozvaděčů v objektech, ze kterých budou napojeny malé staveništní rozvaděče s podružným měřením.

Komunikační spojení

Tato kapitola bude řešena mezi investorem a dodavatelem v rámci jejich smluvního vztahu. Předpokládá se omezené využití mobilních telefonů v určitých prostorách areálu.

Odvodnění staveniště

U většiny objektů není vyžadováno, neboť okolní plochy jsou stávající zpevněné, případně odvodněné. Odvodnění staveniště objektu v průběhu provádění zemních prací: v případě potřeby budou vybudovány staveništní drenáže včetně případných čerpacích jímek. Projektant si vyhrazuje právo provést úpravu návrhu dle skutečných podmínek.

5. úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,

Stavba se nachází v uzavřeném areálu věznice s omezeným přístupem osob. Vzhledem k této skutečnosti stavba nepřináší nutnost ochrany třetích osob (mimo odsouzené, kteří budou podléhat zvláštnímu režimu) a osob se sníženou schopností pohybu a orientací. Dojde pouze k zabezpečení, vytyčení a ohrazení staveniště, dále bude provedeno ohrazení všech pracovních výkopů apod.

6. uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů,

Dodavatel stavby zpracuje před zahájením prací dle příslušných předpisů, zákonů a nařízení „Kontrolní a zkušební plán stavby“, který bude obsahovat technologické postupy výstavby, způsob jejich kontroly a předávání.



Uspořádání staveniště neohrozí žádným způsobem bezpečnost ani plynulost stavebních prací během výstavby provozní budovy, za předpokladu dodržení všech závazných předpisů a nařízení dle stavebního zákona.

Jsou vyloučeny jakékoli škodlivé vlivy aj. vlivy na okolní pozemky a stavby, jak během provádění, tak po dokončení stavby a jejím uvedení do provozu. Stavba se nachází v uzavřeném areálu.

7. řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,

Na pozemku v sousedství staveniště, se souhlasem investora, bude zřízeno sociální ZS, předpokládá se průběžně cca 10-30 osob na stavbě podle postupu výstavby. Zdvhací prostředky budou mobilní, vzhledem k výšce stavby, budou umístěny dle potřeby podél objektu. Pro skladování materiálu a výrobků budou využity se souhlasem volné plochy na pozemku investora nebo na ostatních navazujících plochách (volná plocha cca 400 m² severovýchodně těsně v sousedství areálu v majetku a užívání investora).

Využití stávajících objektů k účelu zařízení staveniště se nepředpokládá.

Časový plán likvidace zařízení staveniště:

Plochy zařízení staveniště budou používány s časovým omezením tak, aby ZS nebránilo běžnému provozu areálu, původní plochy využitě pro ZS budou uvedeny do původního stavu.

Maximální rozměry stavebních strojů a mechanismů použitelných k výstavbě jsou omezeny průjezdnou výškou vjezdových vrat do ubytovací části areálu (min 3,6 m), vzhledem k charakteru stavby se jeví dostatečné.

8. popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,

Stavba nevyžaduje ZS u kterých je požadováno ohlášení staveb ZS. Zařízení staveniště je mobilní, přípojky inženýrských sítí jsou stávající.

9. stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

BOZP

Stavebník musí při práci dodržovat veškeré předpisy zákony týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Všechny pracoviště a prostory je nutné udržovat v náležité čistotě a pořádku.



Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré technologické postupy předepsané výrobcí, příslušné normy a vyhlášky související se stavbou, bezpečnost práce a vyjádření dotčených orgánů státní správy v rámci stavebního řízení. Každý aplikovaný výrobek musí mít základní deklarované vlastnosti a to podle protokolu, který bude přílohou ke každému certifikátu vztahujícímu se na konkrétní materiál a konkrétní výrobu. Každý materiál bude již od výrobce vybaven technickou dokumentací, která bude jasně určovat nejen technické parametry, ale též technologii zpracování.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat všech ustanovení Zákonů, Vyhlášek a norem, předpisů a nařízení v platném znění, zejména pak:

stavební zákon č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí předpisy a dále ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění

vyhláška č. 48/1982 Sb. - Vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem

ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho následné prováděcí předpisy:

nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

zákon č. 218/1992 Sb. – o znečištění ovzduší - mění a doplňuje zákon č. 309/1991Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Dále nutno respektovat zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a zákon. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu

Postup prací a základní bezpečnostní rizika, základní opatření

Uvedené postupy, rizika a opatření jsou orientační a předpokládaná, plán BOZP musí být před realizací znovu zpracován odbornou osobou dle skutečného harmonogramu a postupu výstavby na základě SOD a informací o rizicích od jednotlivých zhotovitelů a investora.

Příprava staveniště

Jmenování koordinátora BOZP, předání podkladů jednotlivými zhotoviteli, zpracování plánu BOZP

Školení BOZP a PO (zajistí jednotliví zhotovitelé)

Zhotovení stavebních přípojek IS – voda, elektro dle příslušné SOD, nebezpečí zasažení el. proudem - opatření - odborným provedením práce způsobilou osobou

Zařízení staveniště



Oplocení staveniště – nebezpečí vniknutí cizích osob - opatření - zhotovení plotu a vjezdové brány

Komunikace – nebezpečí střetu osob s dopravními prostředky, uklouznutí, pád, prašnost - opatření – dopravní značení, údržba při deštivém a zimním počasí, úklid nebezpečných věcí, kroup

Skladové plochy – nebezpečí vniknutí cizích osob - opatření – vymezení skladových ploch

Odpady – nebezpečí kontaminace - opatření – kontejnery a nádoby na odpad

Bourací práce a demontáže

Bourací práce nenosných konstrukcí – nebezpečí práce ve výškách, zvýšená prašnost, nebezpečí pádu z výšky, pádu dílců, ztráta stability konstrukce - opatření - žebříky, zábradlí, lešení, větrání, respirační OOPP, vymezení pracovního prostoru, dodržování technologických postupů

Spodní stavba kotelny, IS

Zemní práce – spočívají v HTU, ve výkopech pro základy a IS, hl. výkopu do 2,4 metru – nebezpečí pádu osob do výkopu - opatření označením a ohrazením výkopů, zábrany, lávky

Pokládka IS kanalizace – nebezpečí pádu osob do výkopu - opatření označením a ohrazením výkopů, zábrany, lávky

ŽB základové konstrukce – nebezpečí zasažení osob stavebním strojem, zasažení betonovou směsí, pád osob do stavební jámy - opatření - vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, označení a ohrazení jámy, dodržování technologických postupů

Vrchní hrubá stavba

Doprava a vázání dílců, svařování výztuže a OK, betonáže, montáž OP, zhotovení podlah, ocelové konstrukce, nebezpečí zasažení osob dílci, zasažení osob betonovou směsí, zasažení stavebním strojem, pád dílce, pád osob z výšky, vznik škodlivin při svařování, popálení, vznik požáru - opatření - vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, zavěšování dílců osobou se zvláštní způsobilostí, zábradlí, úchyty pro navázání lana, větrání, OOPP, požární ochrana

Pokryvačské a klempířské práce – nebezpečí pádu osob z výšky, zasažení osob při pokládce PVC nebo asfaltových pásů, nebezpečí požáru – opatření - dodržování technologických postupů, zábradlí, úchyty pro navázání lana, lešení, střešní zachytne lešení, pracovní plošiny

PSV

Otvorové výplně – nebezpečí zasažení osob při manipulaci s dílci, pád dílce, pád osob z výšky - opatření -vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, používání signálů, zábradlí, úchyty pro navázání lana

Příčky - nebezpečí zasažení osob při manipulaci s dílci, zvýšená prašnost, pád osob z výšky - opatření -vymezení pracovního prostoru, větrání, OOPP, žebříky, zábradlí

TZB instalace, montáž PS – nebezpečí pádu osob z výšky, pád dílce, zasažení stavebním strojem, vznik škodlivin při svařování, popálení, vznik požáru - opatření - žebříky, zábradlí, lešení,



vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, používání signálů, vymezení pracovního prostoru, opatření vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, zavěšování dílců osobou se zvláštní způsobilostí, zábradlí, úchyty pro navázání lana, větrání, OOPP, požární ochrana

Obklady, dlažby – nebezpečí pádu osob z výšky a pádu materiálu - opatření – žebříky, zábradlí

Dokončovací práce

Zámečnické práce - nebezpečí pádu osob z výšky a pádu materiálu - opatření – žebříky, zábradlí

Malířské práce - nebezpečí pádu osob z výšky a zasažení malířskou směsí a nadýchání nebezpečných výparů - opatření – žebříky, zábradlí, vymezení pracovního prostoru, větrání

Podlahové krytiny – nebezpečí nadýchání nebezpečných výparů - opatření – větrání

Kompletace TZB – nebezpečí pádu materiálu - opatření vymezení pracovního prostoru

Kompletace elektro - nebezpečí zasažení elektrickým proudem, pád materiálu - opatření - odborným provedením práce způsobilou osobou, vymezení pracovního prostoru

Montáž technologických zařízení - nebezpečí pádu osob z výšky, nebezpečí zasažení elektrickým proudem, pád dílce, zasažení stavebním strojem, vznik škodlivin při svařování, popálení, vznik požáru – opatření - žebříky, zábradlí, lešení, vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, používání signálů, vymezení pracovního prostoru, opatření vyloučení osob v nebezpečném dosahu stroje, zavěšování dílců osobou se zvláštní způsobilostí, zábradlí, úchyty pro navázání lana, větrání, OOPP, požární ochrana

Úprava okolí – nebezpečí zasažení osob stavebním strojem – opatření - vyloučení v nebezpečném prostoru stroje, použití signálů

10. podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Pro zajištění podmínek pro ochranu životního prostředí v průběhu realizace stavby je třeba respektovat všech ustanovení Zákonů, Vyhlášek a norem, předpisů a nařízení v platném znění, zejména pak:

- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho následné prováděcí předpisy:
- nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- zákon č. 218/1992 Sb. – o znečištění ovzduší - mění a doplňuje zákon č. 309/1991Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Dále nutno respektovat zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a zákon. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu

Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Zamýšlená stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu. Stavba neohroží žádným způsobem životní prostředí.



Nakládání s odpady

Řešení systému nakládání s odpady vychází z následujících zákonů a vyhlášek:

- zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech
- vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů (ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.)
- Vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady (ve znění vyhlášky č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky)
- Vyhláška MŽP ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Dle uvedených zákonů a vyhlášek je původce odpadů povinen:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí
- vést evidenci odpadů
- vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a na životní prostředí

S odpady, označenými jako nebezpečné v Katalogu odpadů, je původce povinen nakládat jako s odpady nebezpečnými. Původce je povinen kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle jejich skutečných vlastností. Pokud má odpad alespoň jednu vlastnost, charakterizující nebezpečný odpad, je nutno s ním nakládat jako s nebezpečným, i když není uveden v Katalogu odpadů jako nebezpečný.

Dodavatel je POVINEN veškeré doklady o nakládání s odpady předat investorovi.

Hluk

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku., zákon 258/2000 Sb., včetně pozdějších změn.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

- zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku.
- zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.



Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 50 dB (A) pro denní dobu a 40 dB (A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby s ohledem hluk.

Nejbližší obytná zástavba se vyskytuje ve vzdálenosti méně než 0,1 km.

Emise

Nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterými se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku.

Znečišťování ovzduší vzniká především spalováním pohonných látek v motorech automobilů a stavebních strojů a vypouštěním zplodin do volného prostředí.

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, výrobu živíc, demolice objektů apod.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví vyhláška č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. Vzhledem k charakteru a lokalitě stavby nedojde ke zhoršení podmínek.

Prašnost

V průběhu provádění bouracích, drobných zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Pracovníci pověřené firmy budou pracovat při bouracích pracích s respirátory a budou používat ochranné prostředky. Vytříděný materiál bude ihned odvážen na určenou skládku. Budou dodrženy parametry hygienických norem pro hlučnost a prašnost prostředí při průběhu bourání. Přilehlé veřejné komunikace budou pravidelně čištěny a udržovány v čistotě.

Vzhledem k umístění stavby a její funkci se nepředpokládá zhoršení stavu životního prostředí na životní prostředí při realizaci stavby provozní budovy.

11. orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

Předpokládaná lhůta výstavby

Zhotovení dokumentace	listopad	2011
Projednání a podání žádosti SP	prosinec	2011
vydání SP	leden-únor	2012
Zahájení stavby	březen	2012
Dokončení stavby	duben	2013



Doba výstavby se předpokládá 14 měsíců.

Z hlediska postupu výstavby se předpokládá provedení všech stavebních prací na jednotlivých objektech v rámci několika etap. Základní rozdělení výstavby odpovídá objektové skladbě projektu. Samostatně lze provádět výměnu otvorů a teprve následně zateplení a úpravy stávajících objektů. Instalace OZE (solárních kolektorů) a související technologie se provede standardním postupem – je nezávislá na ostatních objektech a lze provést kdykoliv s ohledem na klimatické podmínky.

Celá stavba bude pečlivě časově a technologicky připravena a rozvržena a bude prováděna podle schváleného postupu výstavby s důrazem na koordinaci a dodržení režimových bezpečnostních opatření.

Postup výstavby, plán kontrolních prohlídek stavby

- předání staveniště zhotoviteli
- zahájení stavby
- zařízení staveniště vč. ohrazení staveniště
 - postupně po objektech:
- zemní, bourací práce, demontáže
- vlastní práce HSV na objektu
- práce PSV
- přejímky
 - po dokončení všech objektů:
- likvidace ZS
- kolaudace
- předání objektů zadavateli

Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby

Věcné a časové vazby a jiná opatření podmiňující stavbu v dotčeném území nejsou známy.

Členění stavby na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory

F1. Pozemní stavební objekty



F1.1. Stavební část

SO – 001	Objekt č. 03 – Zdravotní středisko
SO – 002	Objekt č. 04 – Výrobní provoz
SO – 003	Objekt č. 05 – Oddělení VKT
SO – 004	Objekt č. 06 – Ubytovna odsouzených č. 1
SO – 005	Objekt č. 07 – Ubytovna odsouzených č. 2
SO – 006	Objekt č. 08 – Ubytovna odsouzených č. 3
SO – 007	Objekt č. 09 – Ubytovna odsouzených č. 4
SO – 008	Objekt č. 10 – Ubytovna odsouzených č. 5
SO – 009	Objekt č. 11 – Kuchyně odsouzených a plynová kotelna
SO – 010	Objekt č. 13 – Administrativní budova č. 2
SO – 011	Objekt č. 14 – Administrativní budova č. 1 a objektu č. 25 – Hlavní

vstup

SO – 012	Objekt č. 17 – Svobodárny a garáže
SO – 013	Objekt č. 35 – Šatny
SO – 014	Dodávka a montáž oken a dveří pro SO – 001 až 013
SO – 015	Demontáž, úprava a montáž mříží pro SO – 001 až 013
SO – 016	Stavební úpravy související s instalací solárních panelů

F1.2. Stavebně-konstrukční část

(pro SO 001 až SO 016)

F3. Provozní soubory

PS 001 Solární zařízení pro ohřev teplé vody

PS 002 Potrubí rozvodu teplé vody

PS 003 Měření a regulace zařízení pro solární ohřev TUV

12. Ostatní

Další podmínky pro dodavatele výstavby

Podmínky a nároky pro předání a převzetí stavby budou součástí smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem včetně termínů zahájení, dokončení



Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat v areálu se zvláštním režimem, budou v průběhu realizace muset být stanovována dočasná opatření z hlediska bezpečnosti - ostrahy areálu věznice a to jak na straně dodavatele, tak na straně uživatele.

Budou vypracovány protokoly minimálně o těchto zkouškách, předepisují se kontrolní body výstavby

- předání staveniště
- vytyčení stávajících inženýrských sítí
- zpracování Plánu BOZP a KZP zhotovitelem stavby
- vytčení IS
- kontrola prací HSV a PSV
- tlaková zkouška (OZE-soláry, rozvody TUV v kotelně)
- výchozí revizní zpráva el. silnoprůdu, MaR
- revize jednotlivých stávajících hromosvodných soustav, znovu zprovozněných
- komplexní zkouška technologie OZE

Nejpozději při provádění jednotlivých zkoušek předá zhotovitel objednateli osvědčení a atesty použitých materiálů a výrobků.

Podrobně bude řešeno „Kontrolním a zkušebním plánem stavby“, který zpracuje dodavatel stavby v návaznosti na harmonogram výstavby. KZS bude předán investorovi k odsouhlasení před započítím prací.

Zpracoval: 11/2011 Ing. Václav Krejčí, DES Praha, s.r.o.

